

## ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้

เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๘/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ องค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้และนายอำเภอเมืองกำแพงเพชร จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้บังคับใช้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ เมื่อประกาศไว้ โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้แล้วสิบห้าวัน

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๕

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดินของรัฐ” หมายความว่า สาธารณสมบัติของแผ่นดิน รวมทั้งทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดิน ซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่าและที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดิน โดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวง ทะเลสาบ

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อม โรงทหาร สำนักราชการ บ้านเมือง เรือรบ อารุญษณ์

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นดินทั่วไปและให้หมายความรวมถึงภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเลด้วย

“ค่าตอบแทน” หมายความว่า เงินที่ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ต้องเสียเป็นรายปี แก่องค์การบริหารส่วนตำบลลาดอกไม้

“ทบวงการเมือง” หมายความว่า หน่วยงานราชการที่มีฐานะเป็นนิติบุคคลของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค หรือราชการส่วนท้องถิ่น

ข้อ ๕ ที่ดินของรัฐที่ได้มีสิทธิครอบครองตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน หากผู้ใดกระทำการด้วยประการใด ๆ ในที่ดินนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย และต้องเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลลาดอกไม้

ข้อ ๖ กรณีผู้รับจ้างส่งดินหรือลูกรังซึ่งขุดจากที่ดินของรัฐ โดยนำไปจำหน่ายหรือได้รับผลประโยชน์ตอบแทนจากการนำดินหรือลูกรังออกไปจำหน่าย หรือหาผลประโยชน์จากดินหรือลูกรังนั้นเมื่อผู้รับจ้าง ยื่นเบิกเงินค่าจ้าง ให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกเก็บค่าตอบแทนตามจำนวนที่บัญญัติไว้ในข้อบัญญัตินี้ เว้นแต่ผู้รับจ้างจะมีหลักฐานแสดงว่าตนได้เสียค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐแล้ว

ข้อ ๗ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้น ถ้ามีได้มีสิทธิครอบครองหรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ห้ามผู้ใด

(๑) เข้าไปยึดครอง ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในที่ดินที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นการทำลายทรัพยากรในดิน

ข้อ ๘ ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่ พิจารณาอนุญาตให้ทำการใด ๆ ตามข้อบัญญัตินี้ผู้รับอนุญาต จะต้องเสียค่าตอบแทนในการอนุญาตเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลลาดอกไม้

(๑) เข้าไปยึดครอง ครอบครอง รวมตลอดถึงก่อสร้างหรือเผาป่า ตามข้อ ๗ (๑) อัตราไร่ละ ๑,๐๐๐ บาทต่อปี

(๒) การอนุญาตทำด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทรายตามข้อ ๗ (๒) ให้เสียค่าตอบแทน ดังนี้

(๒.๑) การขุดหรือดูดทราย อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาทต่อปี หรืออัตราไร่ละ ๑๖,๐๐๐ บาทต่อปี

(๒.๒) การขุดดินหรือลูกรัง อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาทต่อปี หรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี

(๓) การอนุญาตทำการสิ่งใดสิ่งหนึ่งอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรที่ดิน นอกจากที่บัญญัติไว้ในข้อบัญญัตินี้ ให้เสียค่าตอบแทนในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาทต่อปี หรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี

ข้อ ๙ ให้ผู้รับอนุญาตยื่นแบบรายการเสียค่าตอบแทนตามแบบที่องค์การบริหารส่วนตำบล ลานดอกไม้กำหนดพร้อมชำระค่าตอบแทนต่อพนักงานจัดเก็บขององค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ หรือนับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ

ให้องค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้ แบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่งให้แก่องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดกำแพงเพชร ในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดกำแพงเพชร และให้ค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ ขององค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้

ข้อ ๑๐ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้เป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจในการออกระเบียบ คำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

สม กลัดอยู่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลานดอกไม้